



*Liberté • Égalité • Fraternité*  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES**  
**SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE**  
**PARIS 2**  
**6 RUE PAGANINI**  
**75972 PARIS CEDEX 20**  
**Téléphone : 0144645046**  
**Télécopie : 0153274726**  
**Mél. : spf.paris2@dgifp.finances.gouv.fr**

**ADSN**  
**95, AVENUE DES LOGISSONS**  
**SERVICE TELEPROCEDURES / RHSM**  
**13107 VENELLES CEDEX**

Vous trouverez dans la présente transmission :

- > Le récapitulatif des désignations des immeubles et des personnes requises ainsi que celles connues de Fidji pour la délivrance des formalités suivi d'un sommaire des formalités publiées et reportées.
- > La réponse à votre demande de renseignements.

**DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS N° 2015H6250**

PERIODE DE CERTIFICATION : du 01/01/1965 au 15/04/2015

IMMEUBLES PRIS EN COMPTE DANS LE SERVEUR Télé@ctes

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
107	PARIS 07	BN39		

IMMEUBLES RETENUS POUR ETABLIR L'ETAT REPONSE

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
107	PARIS 07	BN 39		

FORMALITES PUBLIEES

<b>N° d'ordre : 1</b>	date de dépôt : 25/07/2001	références d'enlissement : <b>2001P4452</b>	Date de l'acte : 03/07/2001
	nature de l'acte : <b>VENTE ET CONSTITUTION DE SERVITUDES</b>		
<b>N° d'ordre : 2</b>	date de dépôt : 31/08/2001	références d'enlissement : <b>2001P5269</b>	Date de l'acte : 04/07/2001
	nature de l'acte : <b>ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION</b>		
<b>N° d'ordre : 3</b>	date de dépôt : 23/11/2001	références d'enlissement : <b>2001P6879</b>	Date de l'acte : 10/10/2001
	nature de l'acte : <b>CONSTITUTION DE SERVITUDES</b>		
<b>N° d'ordre : 4</b>	date de dépôt : 04/02/2002	références d'enlissement : <b>2002D1032</b>	Date de l'acte : 04/07/2001
	nature de l'acte : <b>RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 22/08/1994 Vol 1994V N° 2360</b>		

Cette réponse vous est transmise sous forme dématérialisée à votre demande.



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES**  
**SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE**  
**PARIS 2**

**Numéro de dossier Télé@ctes : 201501069983**  
**Demande de renseignements n° 2015H6250 (78)**  
**déposée le 15/04/2015, par ADSN**

**Réf. dossier : 20150414142047 - 1540000388001**

**CERTIFICAT**

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(\*) qui contient les éléments suivants:

- Les copies des fiches hypothécaires pour la période de publication antérieure à FIDJI : du 01/01/1965 au 30/09/1998  
[ x ] Il n'existe au fichier immobilier que les seules formalités figurant sur les 4 faces de copies de fiches ci-jointes,
- Le relevé des formalités publiées pour la période de publication sous FIDJI : du 01/10/1998 au 13/04/2015 (date de mise à jour fichier)  
[ x ] Il n'existe que les 4 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :  
du 14/04/2015 au 15/04/2015 (date de dépôt de la demande)  
[ x ] Il n'existe aucune formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A PARIS 2, le 16/04/2015

Pour le Service de la Publicité Foncière,  
Le comptable des finances publiques,  
Lise CARIOU

(\*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Cet état est dématérialisé et transmis par Télé@ctes.

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière, un droit d'accès et un droit de rectification.

COMMUNE : Deux feuilles de feuille n° 0703 SECTION : 3N N° du PLAN : 10 Ville de SAXE N° 11

I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE

III - FORMALITÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ CI-CONTRE (ou les lots le composant)

Un bâtiment d'un rez de chaussée  
 Un autre bâtiment d'un rez de chaussée  
 Un 3<sup>e</sup> bâtiment à droite du précédent d'un étage  
 Contenance cadastrale 9a 03ca  
 Contenance 840 m<sup>2</sup>  
 parcelles n° 10, 47 pour être mentionnées à l'acte de vente  
 la cote restant 829, 53 49 m<sup>2</sup> situés au village de Segny  
 II - LOTISSEMENT (Designation des lots ou appartements) n° 9

A - MUTATIONS		SERVITUDES ACTIVES	B - CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES			
Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités		Observations	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
modifié	1) 19 septembre 1961 Vol. 4299 n° 5 Acte Lesguillier not à Paris du 5-5-1961 ATTESTATION après décès le 21-12-1959 de PUMAIN Claudius né à Paris 1844 - le 10-3-1983. L'immeuble se trouve affecté à l'UEZ Marie née à Paris (18 <sup>ie</sup> ) le 30-7-1883 son fils PUMAIN Jean né à Paris (18 <sup>ie</sup> ) le 5-3-1913 et PUMAIN Marguerite née à Paris (18 <sup>ie</sup> ) le 10-10-1914. Le enfant, trépassé. Succession de communauté. Evaluation de l'entier lot 220 000 NF.		Voic 6		1) 14 septembre 1968 Vol 4405 n° 11 (Fic 3 cadastre A) Réserve du droit de retour.	Bénéficiaire DC le 18-5-1964
	2) 31 Mars 1962 Vol 4488 n° 9. Vente Acte Philiborge not à Paris du 26-2-1962. Par les consorts PUMAIN mes-nommés A. la "SOCIÉTÉ IMMOBILIERE SÉRIER SÉGUR FONTENAY" et la société "LABORATOIRE CENTRAL DE TÉLÉCOMMUNICATIONS" pour 166 000 F. Prix: 1.750 NF. - pour 1840/2000 # de l'ann 47 de l'ann 2				27-28 mai 1969 Vol 7873 n° 2. Fic 5 cadastre A. Réserve du droit de retour. Interdiction d'aliéner et d'hypothéquer.	Bénéficiaire DC le 21/12/1980
	3) 14 septembre 1962 Vol 4405 n° 11 DONATION de 40/64 en l'acte ppta et 8/64 en usufruit. Acte LESGUILLIER not à Paris du 12. 12. 1963. Par DUEZ Marie v <sup>ve</sup> PUMAIN.		Voic 6		3) 14 novembre 1969 Vol 1083 n° 88. Acte BEAUCHAIS not à Argentan du 15-7-1969. HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE au profit de JAUNT Jacques et autres, et de la COMPAGNIE FRANÇAISE D'ESPAGNE et de CREDIT DOMESTIQUE Paris et de M. BLIAH avoué Gauthier PUMAIN Nicole Jeanne Marie et LEYMAIE Michel v <sup>ve</sup> à Arles (Puy de Dôme) le 1-9-1938 (pour la v <sup>ve</sup> 1/2) et PUMAIN Jean (Claudius né à Paris (18 <sup>ie</sup> ) le 5-3-1913 (pour 8 enfants) - Exig: 1-9-1939. Int 5: 10% - P. vol. 170 000 F. Acc: 25 500 F. Effet jusqu'au 1-9-1981	
					4) 22 Août 1996 vol 1994 V 236. Re LIBAULT not en c Paris. Hypothèque conventionnelle du 24 juillet 1994 au profit de	voir 6-7 TSVP

Renseignements complémentaires						
N°	1	2	3	4	5	6
N°	1	2	3	4	5	6
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

4/2



COMMUNE : *Saxe feuille 29 - feuille - 0703* SECTION *BN* N° du PLAN : *10* *Villa de SAXE* N° *11*

I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE

III - FORMALITÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ CI-CONTRE (ou les lots le composant)

*2/2*

A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES

B - CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES

II - LOTISSEMENT (Designation des lots ou appartements)							A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES			B - CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES				
Modèle B	Numéros	Bâtiment	Escalier	Etage	Nombre de lots en nature du lot	Millièmes	Renseignements complémentaires	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	
														1
									Paris (17 <sup>e</sup> ) le 4. 8. 1951 TEU LIERE Jean Patrick né à Paris (17 <sup>e</sup> ) le 4. 8. 1951 Acceptant + Dans la suc <sup>ion</sup> 8/64 <sup>e</sup> en 1/4 <sup>e</sup> et 4/64 <sup>e</sup> en nue 1/4 <sup>e</sup> , enca lés : 39. 875 F + les mineurs sous bénéfice d'inventari /		refonte ci desaut 17. 28 mai 1969 Vol 7873 + 8. 1/4 <sup>e</sup> à cadastre + Réserve des droits de retour Interdiction d'aliéner			
								1/8 en nue 1/8 57. 28 mai 1969 Vol 7873 - 2. acte - Beauchais not à Argenteuil (Val d'oise) du 20. 12. 1968 - Comatoin de la 1/8 en nue 1/8 par PUMAIN Jean - nomme à PUMAIN Nicole épouse HEYMARIE, née à (Arlesne (P.d.O)) le 1. 9. 1938 - évaluation 195 000 F Réserve de l'usufruit par le donateur et son épouse FILLIAT (pour charges cadastre B - file 1)		Voir 6				
								6 <sup>e</sup> 16 Mars 1989 Vol 1989 P. n° 1729 M <sup>e</sup> Desseigne Not am à Paris VENTE du 24- 1 - 1989 par TEULIERE né le 10- 12- 1944 TEULIERE né le 17- 11- 1943 TEULIERE né le 24- 8- 1947- TEULIERE né le 4- 8- 1951 TEULIERE Jean Patrick né le 4- 8- 1951, FILLIAT née le 17- 12- 1944, PUMAIN née le 1- 9- 1938 à la "S. C. I. 11 VILLA DE SAXE"		Voir 1-3-4-5				



**RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1965 AU 13/04/2015**

<b>N° d'ordre : 1</b>	Date de dépôt : 25/07/2001	Référence d'enlissement : <b>2001P4452</b>	Date de l'acte : 03/07/2001
	Nature de l'acte : <b>VENTE ET CONSTITUTION DE SERVITUDES</b>		
	Rédacteur : NOT OUDOT J.M / PARIS		

*Disposition n° 1 de la formalité 2001P4452 : DIVISION DE PARCELLE*

Immeuble Mère						Immeuble Fille					
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
PARIS 07		BN	10			PARIS 07		BN	39 à 40		

*Disposition n° 2 de la formalité 2001P4452 : VENTE ET CONSTITUTION DE SERVITUDES*

Disposant, Donateur					
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité			
1	SCI 11 VILLA DE SAXE	345 163 760			
Bénéficiaire, Donataire					
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité			
2	SOCIETE ANONYME CORBEIL PARIS COLOMBES CHAINE PARIS CONFORT	572 192 409			
Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		PARIS 07	BN 40		

Prix / évaluation : 45.734,71 EUR

Complément : La parcelle cadastrée 7 BN 39 reste la propriété de la SCI 11 VILLA DE SAXE

Constitution de servitudes :

- 1) Servitude de passage réciproque : parcelles cadastrées sections BN39 et BN40 tour à tour fonds servant et fonds dominant.
- 2) Servitude d'implantation d'enseigne sur parcelle BN39 (fonds servant) au profit des parcelles BN9 et BN40 (fonds dominants)
- 3) Servitude de passage de canalisation et réseau d'évacuation des eaux sur parcelle BN40 ( fonds servant) au profit de parcelle BN39 (fonds dominant)

<b>N° d'ordre : 2</b>	Date de dépôt : 31/08/2001	Référence d'enlissement : <b>2001P5269</b>	Date de l'acte : 04/07/2001
	Nature de l'acte : <b>ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION</b>		
	Rédacteur : NOT BOUTON-HUGUES / PANTIN		

**RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1965 AU 13/04/2015**

*Disposition n° 1 de la formalité 2001P5269 :*

<b>Disposants</b>			
Numéro	Désignation des Personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
1	SCI 11 VILLA DE SAXE	345 163 760	
<b>Immeubles</b>			
Commune	Désignation Cadastrale	Volume	Lot
PARIS 07	BN 39		

Complément : l'immeuble est divisé en 47 lots numérotés de 1 à 47.  
les parties communes générales sont exprimées en 10000èmes

<b>N° d'ordre : 3</b>	Date de dépôt : 23/11/2001	Référence d'enlissement : <b>2001P6879</b>	Date de l'acte : 10/10/2001
	Nature de l'acte : <b>CONSTITUTION DE SERVITUDES</b>		
	Rédacteur : NOT BOUTON-HUGUES / PANTIN		

*Disposition n° 1 de la formalité 2001P6879 :*

<b>Disposants</b>			
Numéro	Désignation des Personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
1	SCI 11 VILLA DE SAXE	345 163 760	
2	SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE MICHELIN BRETEUIL	328 309 281	
<b>Immeubles</b>			
Commune	Désignation Cadastrale	Volume	Lot
PARIS 07	BM 31 BN 39		

Complément : Fonds dominant : 07- BN -39      Fonds servant : 07- BM- 31  
Servitude de surplomb, servitude de vue entraînant servitude de non altius tollendi, et servitude d'emprise.

<b>N° d'ordre : 4</b>	Date de dépôt : 04/02/2002	Référence de dépôt : <b>2002D1032</b>	Date de l'acte : 04/07/2001
	Nature de l'acte : <b>RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 22/08/1994 Vol 1994V N° 2360</b>		
	Rédacteur : NOT BOUTON-HUGUES / PANTIN		
	Domicile élu :		

## RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1965 AU 13/04/2015

Disposition n° 1 de la formalité 2002D1032 :

<b>Créanciers</b>					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	STE VBRR				
	STE WHBL 7				
<b>Débiteurs</b>					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	SCI 11 VILLA DE SAXE			345 163 760	
<b>Immeubles</b>					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		PARIS 07	BN 39 à BN 40		

Complément : radiation de l'inscription précitée, de son renouvellement pris le 27/12/1996 Volume 1996 V n°2847 et de son bordereau rectificatif pris le 24/02/1997 Volume 1997 V n° 516

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 8 pages y compris le certificat.