



**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES  
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE  
PARIS 2  
6 RUE PAGANINI  
75972 PARIS CEDEX 20  
Téléphone : 0144645046  
Télécopie : 0153274726  
Mél. : [spf.paris2@dgfip.finances.gouv.fr](mailto:spf.paris2@dgfip.finances.gouv.fr)**

**ADSN  
95, AVENUE DES LOGISSONS  
SERVICE TELEPROCEDURES / RHSM  
13107 VENELLES CEDEX**

Vous trouverez dans la présente transmission :

- > Le récapitulatif des désignations des immeubles et des personnes requises ainsi que celles connues de Fidji pour la délivrance des formalités suivi d'un sommaire des formalités publiées et reportées.
- > La réponse à votre demande de renseignements.



**DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS N° 2015H6251****PERIODE DE CERTIFICATION : du 01/01/1965 au 15/04/2015****PERSONNES PRISES EN COMPTE SUR LE SERVEUR Télé@ctes**

| Dénomination | N° d'identité | Forme juridique | Siège ou Lieu d'existence |
|--------------|---------------|-----------------|---------------------------|
| SCI SAXE 11  | 538 138 892   | SCI             |                           |

**PERSONNES PRISES EN COMPTE POUR LA RECHERCHE FIDJI**

| Dénomination | N° d'identité | Siège ou Lieu d'existence |
|--------------|---------------|---------------------------|
| SCI SAXE 11  | 538 138 892   |                           |

**PERSONNES RETENUES POUR ETABLIR L'ETAT REPONSE**

| Dénomination | N° d'identité | Forme juridique | Siège ou Lieu d'existence |
|--------------|---------------|-----------------|---------------------------|
| SCI SAXE 11  | 538 138 892   | SCI             | PARIS                     |

**FORMALITES PUBLIEES**

|                       |                                                      |                                             |                             |
|-----------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>N° d'ordre : 1</b> | date de dépôt : 09/01/2012                           | références d'enlissement : <b>2012P177</b>  | Date de l'acte : 15/12/2011 |
|                       | nature de l'acte : <b>VENTE</b>                      |                                             |                             |
| <b>N° d'ordre : 2</b> | date de dépôt : 02/09/2013                           | références d'enlissement : <b>2013V1305</b> | Date de l'acte : 11/07/2013 |
|                       | nature de l'acte : <b>HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE</b> |                                             |                             |

Cette réponse vous est transmise sous forme dématérialisée à votre demande.

**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES  
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE  
PARIS 2**

**Numéro de dossier Télé@ctes : 201501070055  
Demande de renseignements n° 2015H6251 (75)  
déposée le 15/04/2015, par ADSN**

**Réf. dossier : 20150414142046 - 1540000387001**

**CERTIFICAT**

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(\*) qui contient les éléments suivants:

- Les copies des fiches hypothécaires pour la période de publication antérieure à FIDJI : du 01/01/1965 au 30/09/1998  
[ x ] Il n'existe aucune formalité au fichier immobilier,
- Le relevé des formalités publiées pour la période de publication sous FIDJI : du 01/10/1998 au 15/04/2015 (date de mise à jour fichier)  
[ x ] Il n'existe que les 2 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint.

La réponse est limitée aux formalités dans lesquelles l'identité de la personne interrogée a été certifiée. Cet état ne comporte pas les modifications ayant pu affecter uniquement les immeubles (procès-verbaux du cadastre). Ces renseignements peuvent être obtenus par consultation du SPDC ou auprès du centre des impôts fonciers du lieu de situation de l'immeuble.

A PARIS 2, le 20/04/2015

Pour le Service de la Publicité Foncière,  
Le comptable des finances publiques,  
Lise CARIOU

(\*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Cet état est dématérialisé et transmis par Télé@ctes.

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière, un droit d'accès et un droit de rectification.

**RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1965 AU 15/04/2015**

|                       |                                          |                                           |                             |
|-----------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>N° d'ordre : 1</b> | Date de dépôt : 09/01/2012               | Référence d'enlissement : <b>2012P177</b> | Date de l'acte : 15/12/2011 |
|                       | Nature de l'acte : <b>VENTE</b>          |                                           |                             |
|                       | Rédacteur : NOT DRILHON JOURDAIN / PARIS |                                           |                             |

*Disposition n° 1 de la formalité 2012P177 :*

| Disposant, Donateur     |        |                           |                        |        |                                    |
|-------------------------|--------|---------------------------|------------------------|--------|------------------------------------|
| Numéro                  |        | Désignation des personnes |                        |        | Date de naissance ou N° d'identité |
| 1                       |        | MIRWASSER                 |                        |        | 20/02/1977                         |
| Bénéficiaire, Donataire |        |                           |                        |        |                                    |
| Numéro                  |        | Désignation des personnes |                        |        | Date de naissance ou N° d'identité |
| 2                       |        | SCI SAXE 11               |                        |        | 538 138 892                        |
| Immeubles               |        |                           |                        |        |                                    |
| Bénéficiaires           | Droits | Commune                   | Désignation cadastrale | Volume | Lot                                |
| 2                       | TP     | PARIS 07                  | BN 39                  |        | 9<br>30<br>34                      |

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 2.237.500,00 EUR

|                       |                                                      |                                            |                             |
|-----------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>N° d'ordre : 2</b> | Date de dépôt : 02/09/2013                           | Référence d'enlissement : <b>2013V1305</b> | Date de l'acte : 11/07/2013 |
|                       | Nature de l'acte : <b>HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE</b> |                                            |                             |
|                       | Rédacteur : NOT DRILHON-JOURDAIN / PARIS             |                                            |                             |
|                       | Domicile élu : PARIS en l'étude                      |                                            |                             |

# RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1965 AU 15/04/2015

Disposition n° 1 de la formalité 2013V1305 :

| Créanciers                     |                             |          |                        |                                    |               |
|--------------------------------|-----------------------------|----------|------------------------|------------------------------------|---------------|
| Numéro                         | Désignation des personnes   |          |                        | Date de Naissance ou N° d'identité |               |
|                                | PICTET & CIE ( EUROPE ) S.A |          |                        |                                    |               |
|                                |                             |          |                        |                                    |               |
| Propriétaire Immeuble / Contre |                             |          |                        |                                    |               |
| Numéro                         | Désignation des personnes   |          |                        | Date de Naissance ou N° d'identité |               |
| 1                              | SCI SAXE 11                 |          |                        | 538 138 892                        |               |
|                                |                             |          |                        |                                    |               |
| Immeubles                      |                             |          |                        |                                    |               |
| Prop.Imm/Contre                | Droits                      | Commune  | Désignation cadastrale | Volume                             | Lot           |
|                                |                             | PARIS 07 | BN 39                  |                                    | 9<br>30<br>34 |

Montant Principal : 2.700.000,00 EUR Accessoires : 540.000,00 EUR

Date extrême d'exigibilité : 11/07/2026 Date extrême d'effet : 11/07/2027

Complément : Taux d'intérêts variable : taux préférentiel Pictet ( PPR ) + 0,25%.

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 3 pages y compris le certificat.